

Số:/TT-CTĐT

Sóc Trăng, ngày tháng năm 2017

**TỜ TRÌNH
V/v Thông qua Kế hoạch Đầu tư năm 2018
Tổng Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng**

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông lần thứ nhất
Tổng Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng.**

- Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2014 và các văn bản sửa đổi bổ sung, văn bản hướng dẫn thi hành tại từng thời điểm;

- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Tổng Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

- Căn cứ Phương án Đầu tư sau cổ phần hóa.

Kế hoạch Đầu tư năm 2018 của Tổng Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng như sau:

1. Dự án xử lý chất thải công nghiệp (nguy hại và không nguy hại) tại khu xử lý rác thải thành phố Sóc Trăng và các vùng lân cận tỉnh Sóc Trăng:

- Tổng mức đầu tư dự kiến 30 tỷ đồng, nguồn vốn của Công ty và vốn vay. Diện tích đất dự án là 3,81 ha, được sử dụng trong khu đất thuộc Dự án nhà máy xử lý chất thải rắn, gồm: hệ thống lò đốt xử lý chất thải công nghiệp nguy hại và không nguy hại với công suất thiết kế 54 tấn/ngày xử lý chất thải là thiết bị điện, linh kiện điện tử, pin, acquy chì, bóng đèn huỳnh quang, kim loại, nhựa dính dầu, hóa chất... Và hệ thống thiết bị, công nghệ để xử lý chất thải công nghiệp không nguy hại với công suất thiết kế 500 tấn/ngày (xỉ than và cặn vô cơ 400 tấn, bùn thải và chất thải khác 100 tấn) kết hợp sản xuất gạch không nung, tái chế xỉ than làm vật liệu xây dựng, ô chôn lấp chất thải công nghiệp hợp vệ sinh.

- Mục tiêu đầu tư: xử lý chất thải công nghiệp nguy hại và không nguy hại cho các cụm, khu công nghiệp, nhà máy nhiệt điện của tỉnh Sóc Trăng và các tỉnh trong khu vực Đồng bằng sông Cửu Long.

- Thời gian triển khai thực hiện năm 2018.

2. Dự án An Viên Thiên đường Sóc Trăng:

- Tổng mức đầu tư: 93.375.901.990 đồng, nguồn vốn của Công ty và vốn vay.

- Mục tiêu đầu tư: phục vụ nhu cầu mai táng của nhân dân thành phố Sóc Trăng và các huyện lân cận trong tỉnh, giảm thiểu tác động môi trường.

- Diện tích đất 193.628,8 m² (hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất).
- Tổng số lô mộ cho toàn dự án là: 12.904 mộ.
- Địa điểm: xã An Ninh, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng.
- Dự án đã hoàn thành giai đoạn 1, giá trị đầu tư là 32.073.408.563 đồng, đã đưa vào khai thác ngày 01/7/2017.
- Năm 2018 sẽ tiếp tục đầu tư 21.902.334.299 đồng: trong đó:
 - + Tiếp tục đầu tư các hạng mục còn lại của giai đoạn 1 gồm: Hồ sinh học, nhà hỏa táng, kè mái kênh, lát đan giữa các lô mộ giá trị đầu tư 7.968.811.370 đồng.
 - + Đầu tư các hạng mục giai đoạn 2 gồm: San lấp mặt bằng, trồng cây xanh, chòi nghỉ kết hợp nhà vệ sinh, hệ thống thoát nước tổng thể, hệ thống giao thông nội bộ - vỉa hè, chiếu sáng ngoại vi, giá trị đầu tư 13.933.522.929 đồng;
- Năm 2019 Công ty tiếp tục đầu tư thêm các hạng mục: San lấp mặt bằng, lát đan giữa các lô mộ, hệ thống giao thông nội bộ - vỉa hè, tổng giá trị đầu tư 13.356.591.753 đồng.
- Năm 2020 trở đi thực hiện đầu tư theo tiến độ khai thác của dự án.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- BCD cổ phần hóa (để b/c);
- ĐHĐCĐ lần thứ nhất;
- Lưu VT, CPH.

**TM. BAN TỔ CHỨC ĐẠI HỘI
TRƯỞNG BAN**

(Đã ký)